建设银行武汉生产园区：倡导绿色环保理念　打造“两型”园区

建行武汉生产园区作为建行核心生产基地之一，承载着重要系统生产、数据处理和灾备，以及集约化运营、客户服务等工作，业务覆盖18个国家1万5千多个网点，现有建行业务处理中心、武汉数据中心、客户服务中心武汉分中心等五家入驻机构，常驻办公3000余人。

园区自设计、施工、运营以来，始终践行绿色环保发展理念，按照创新性、系统性、常态化要求，持之以恒推进节能减排工作，社会及经济效益显著，每年节约运营资源费用近千万，荣获国家绿色建筑二星级标准和国际绿色建筑LEED金级认证证书。

**资源循环利用 运营绿色环保**

在建行武汉生产园区，水、风、太阳能、机房余热等各种绿色资源都可以被收集再循环使用。

园区雨水回收再利用。武汉属北亚热带季风性(湿润)气候,常年雨量充沛，园内安装了两套设计容量总计约1000立方米的雨水综合利用系统，用于收集雨水并净化处理，为园区绿化灌溉及冲洗提供用水，每年节约用水约4000多立方米，相当于约50个三口之家1年的用水量。

机房封闭式冷风通道。依据冷池设计的理念，下送冷风，上回热风，冷通道封闭，实现冷热通道隔离，提高冷气利用率。此外，地板上的风口板可以根据IT设备功率的不同灵活调节，配合开放式线槽，有效降低设备温度，避免核心机房“热岛”效应。

建筑全玻璃幕墙构造。除核心机房楼外，园区1#、2#、3#、4#楼的外墙部分，基本全部采用玻璃幕墙，搭配横向遮阳玻璃板（调节进光量），使园区建筑群整体显得通透美观漂亮，白天也能够吸收阳光给大楼作为辅助光源，节约照明电耗。

余热回收再利用。园区全部人员日常生活热水及冬季供暖均是借助水源热泵，回收机房废热而来，每年节约天然气近50万立方米，相当于1500户家庭1年的用气量。

**打造“两型”园区 效益显著**

园区现有各类基础设施设备近万套，全负荷运转能源耗费巨大，为此，园区运用科技手段，提高集约化运营水平和园设施设备智慧管控能力，着力打造“资源节约型、环境友好型”园区。

园区智慧物业服务平台。积极加强“四个管理”（运行人员、线上运营、线上结算、专家储备），制定“四个标准”（服务品质、服务流程、考核评价、培训指导），打造全透明、可预约的园区智慧服务模式和在线软件、手机APP，可实现“全闭环管控”及“智慧运营”，节约个人时间成本、降低整体运营成本、确保服务质量效率。目前，可预约的服务、可选的菜品、可定制的会务保障标准等等，受到园内员工的普遍好评。

基础设施运维管理平台。通过梳理整合“基础设施集中监控管理”和“基础设施运维管理”，积极推进运维大数据可视可控的DCIM运维管理平台，搭配移动端APP运维巡检在线管理，实现运维管理四位一体（设备故障定位、直观掌握隐蔽关键设备、上下级关联、监控全局视图），提升设施设备预防性运维、全生命周期管理水平，在机房投产量、运维面积增大的情况下，不但可以提高设备安全保障水平，还可实现各类设施设备的能耗优化，降低运维成本。

此外，结合园区所在区域的地理位置，建行园区还集中精力对1200米的湖岸线进行了堤岸加固、排涝设施优化、沿湖景观美化，对机房楼冷却塔进行了降噪改造，受到了当地环保部门、水务部门及邻近社区居民的好评，社会效益显著。